



La Commune de Coupvray
Seine et Marne
33 km à l'est de Paris
2 888 habitants (commune surclassée 10 000 à 20 000 habitants)
Marne-la-Vallée - Val d'Europe

RECHERCHE

Pour les services techniques

Un adjoint au responsable des services techniques Titulaire ou contractuel

La commune de Coupvray recrute un(e) responsable du patrimoine bâti ayant une forte expérience du terrain et des compétences techniques confirmées. Placé(e) sous l'autorité du responsable des services techniques, vous apporterez votre expertise sur les aspects techniques, administratifs et financiers du patrimoine bâti de la ville.

Missions :

- Donner un avis technique sur l'ensemble des travaux envisagés,
- Proposer des travaux à effectuer et les chiffrer,
- Programmer et conduire des travaux d'entretien et de réhabilitation,
- Organiser, participer et mener des réunions de travail avec les prestataires, fournisseurs, opérateurs privés et partenaires institutionnels,
- Veiller à la bonne coordination de l'ensemble des interventions internalisées et externalisées de maintenance et d'entretien des équipements,
- Surveiller, gérer et suivre des opérations périodiques de contrôle technique des installations, équipements et matériels (électriques, sanitaires, chaufferie, alarme sécurité, ERP, prévention incendie, accessibilité...),
- Conseiller et assister les services en matière de gestion et d'entretien,
- Participer aux commissions de sécurité,
- Participer à l'élaboration des marchés et contrats : élaborer les documents techniques et participer à l'analyse des offres / Assurer le suivi sur la durée du marché,
- Faire une veille technique et réglementaire,
- Gestion et suivi du parc automobile.

Vous serez amené à être très régulièrement sur le terrain pour conseiller et orienter vos équipes.

Compétences et capacités requises

En plus d'une expérience dans un poste similaire d'au moins 3 ans vous devez posséder les compétences suivantes :

- Connaissance de l'environnement institutionnel et juridique des collectivités territoriales et de la fonction publique territoriale
- Bonne capacité managériale
- Savoir gérer et suivre une procédure, être méthodique
- Excellente maîtrise de l'expression écrite et orale
- Accompagnement des élus dans la mise en place de leur politique
- Parfaite maîtrise de l'élaboration d'une note de synthèse
- Bonnes qualités rédactionnelles
- Maîtrise des outils informatiques, bureautiques et logiciels
- Maîtriser l'environnement réseau
- Force de proposition avec de solides connaissances techniques

- Bonne connaissance de la réglementation en matière de marchés publics
- Garantir l'application des règlements de sécurité sur les chantiers
- Savoir gérer les données techniques en bâtiment (plomberie, électricité, ...)
- Assurer la maintenance préventive et curative des bâtiments
- Savoir gérer les données techniques en espaces verts
- Être titulaire de son permis B

SAVOIR –FAIRE / SAVOIR-ÊTRE

- Sens de l'écoute et de l'observation
- Avoir le sens de l'organisation et du service public
- Être capable de s'adapter et de gérer les priorités
- Autonomie dans le travail
- Bonne gestion des situations conflictuelles
- Être rigoureux
- Savoir rendre compte
- Respecter la confidentialité
- Respecter la discrétion professionnelle
- Polyvalence
- Disponibilité
- Capacité d'adaptation aux différentes missions imparties
- Respect des horaires et de la hiérarchie

Rémunération statutaire + CNAS

Envoyer un CV + une lettre manuscrite + une photographie à :

Monsieur le maire
Place de la mairie
77700 COUPVRAY

Les envois peuvent se faire par mail à M .PAILLOUX franck.pailloux@couvpray.fr et Mme MAXIMY jessica.maximy@couvpray.fr